

# carla

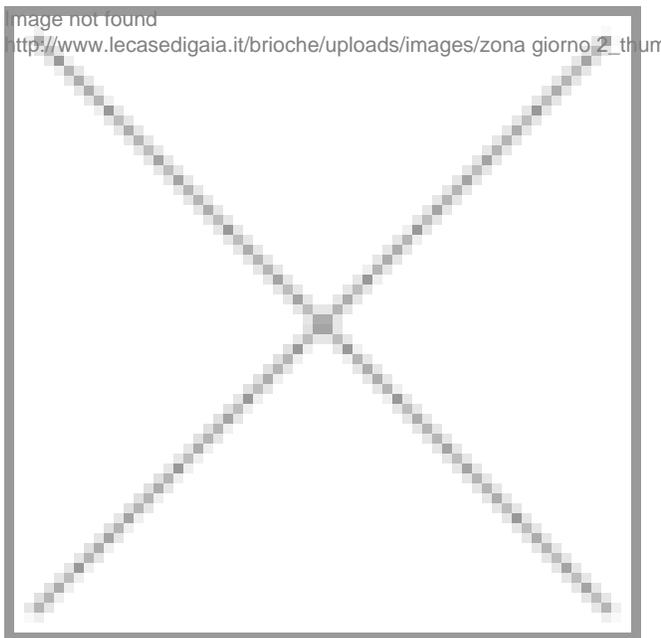
COLLINE MEZZOMONTE bella porzione di fienile non arredata  
- rif CARLA - COLLINE TRA MEZZOMONTE E GRASSINA, loc San Lorenzo a Colline: in posizione splendida immersa nella campagna, bellissimo contesto collinare. Ci troviamo a 9 km esatti dal Poggio Imperiale (lato Pozzolatico) e dal centro storico (lato Grassina-Firenze Sud). Grassina paese a pochi minuti di auto. In antico borgo colonico, porzione di fienile completamente ristrutturato, libero su tre lati, non arredato (attualmente semiarredato di cucina come in foto) mq 120 oltre ampia resede antistante e piccola porzione di giardino esclusivo non recintato. L'appartamento è posto su due livelli: al piano terra: ampia zona giorno mossa, con soggiorno, cucina, sala da pranzo affacciata sul giardino; al piano superiore, 3 camere e 2 bagni. In seminterrato, cantina/dispensa/lavanderia con stufa a pellet. Il riscaldamento è fornito da Termosingolo a GPL o caldaia a pellet. Acqua calda fornita dall'impianto a gpl. La bellissima campagna circostante e'godibile. Per raggiungere l'immobile ci sono 500 metri di strada bianca, ed è necessario un mezzo proprio. Per ragioni legate alla comunità circostante, non sono ammessi cani.

Contratto 3+2 di legge, € 1000,00 mensili, oltre spese di condominio Euro 50,00.

Sono richieste referenze e solvibilità dimostrabili

Per informazioni e visite si prega contattare Aurora in agenzia al 338 99 05 888 o scrivere a [info@lecasedigaia.it](mailto:info@lecasedigaia.it) specificando i dettagli della Vostra richiesta. RIFERIMENTO IMMOBILE: CARLA - .





---

## DETAILS

Arredamento: **non arredato**

Price: **€ 1.000,00**

Terrazzo: **no**

Bagni: **2**

Giardino: **si esclusivo e condominiale**

Cucina: **abitabile**

Con Ascensore: **no**

Box: **due posti auto**

Spese cond. (mensili): **50**

Balcone: **no**

Data annuncio: **29/03/2022**

Locali: **6**

Superficie (mq): **120**

Riscaldamento: **gpl e pellet**

Piano: **terreno e primo**

Stato: **buono**

Nr. Camere da letto: **3**

Riferimento: **CARLA**

---

## MORE INFO ABOUT THIS HOUSE:

 +39 055 2321242 - +39 338 9905888  [info@lecasedigaia.com](mailto:info@lecasedigaia.com)