

# COLLINE MEZZOMONTE bella porzione di fienile non arredata

COLLINE MEZZOMONTE bella porzione di fienile non arredata

- rif CARLA - COLLINE TRA MEZZOMONTE E GRASSINA, loc San Lorenzo a Colline: in posizione splendida immersa nella campagna, bellissimo contesto collinare.

Ci troviamo a 9 km esatti dal Poggio Imperiale (lato Pozzolatico) e dal centro storico (lato Grassina-Firenze Sud). Grassina paese a pochi minuti di auto.

In antico borgo colonico, **porzione di fienile completamente ristrutturato**, libero su tre lati, non arredato (attualmente semiarredato di cucina come in foto) mq 120 oltre ampia resede antistante e piccola porzione di giardino esclusivo non recintato.

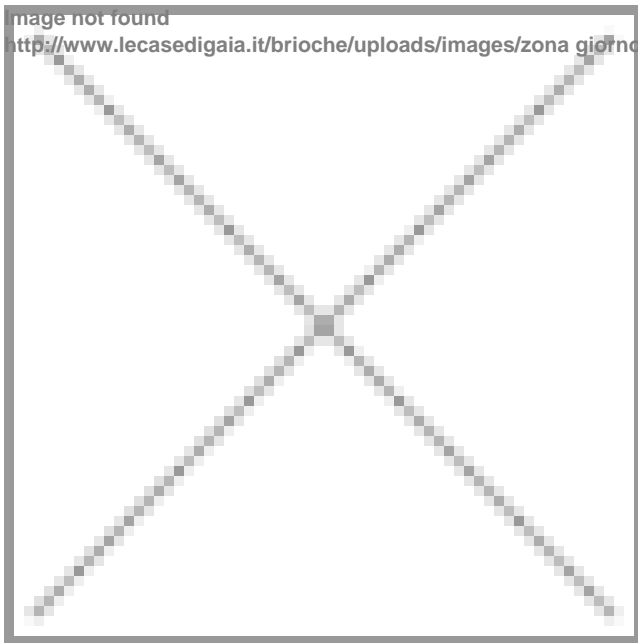
L'appartamento è posto su due livelli: al piano terra: ampia zona giorno mossa, con soggiorno, cucina, sala da pranzo affacciata sul giardino; al piano superiore, 3 camere e 2 bagni. In seminterrato, cantina/dispensa/lavanderia con stufa a pellet .

Il riscaldamento è fornito da Termosingolo a GPL o caldaia a pellet. Acqua calda fornita dall'impianto a gpl.

La bellissima campagna circostante e'godibile. Per raggiungere l'immobile ci sono 500 metri di strada bianca, ed è necessario un mezzo proprio. Per ragioni legate alla comunità circostante, non sono ammessi cani.

Contratto 3+2 di legge, € 1000,00 mensili, oltre spese di condominio Euro 50,00.  
Sono richieste referenze e solvibilità dimostrabili

Per informazioni e visite si prega contattare Aurora in agenzia al 338 99 05 888 RIFERIMENTO IMMOBILE: CARLA - .



## DETTAGLI

Arredamento: **non arredato**

Prezzo: **€ 1.000,00**

Terrazzo: **no**

Bagni: **2**

Giardino: **si esclusivo e condominiale**

Cucina: **abitabile**

Balcone: **no**

Data annuncio: **29/03/2022**

Locali: **6**

Superficie (mq): **120**

Riscaldamento: **gpl e pellet**

Con Ascensore: **no**

Box: **due posti auto**

Spese cond. (mensili): **50**

Piano: **terreno e primo**



Stato: **buono**

Nr. Camere da letto: **3**

Riferimento: **CARLA**

---

**MAGGIORI INFORMAZIONI SU QUESTO IMMOBILE:**

 +39 055 2321242 - +39 338 9905888  [info@lecasedigaia.com](mailto:info@lecasedigaia.com)